



## KATHARINENHOF®

### KATHARINENHOF AM PREUßENPARK

Sächsische Straße 46, 10707 Berlin

Telefon 030 8471510

E-Mail [am-preussenpark@katharinenhof.net](mailto:am-preussenpark@katharinenhof.net)



Ruhig, zentral und grün: Der KATHARINENHOF AM PREUßENPARK in Berlin-Wilmersdorf liegt in der Sächsische Straße, einer Wohnstraße mit gepflegten Altbauten und dem idyllischen Preußenpark in unmittelbarer Nähe. Nur wenige Fußminuten entfernt befindet sich der Fehrbelliner Platz. Auch zum berühmten Kurfürstendamm mit seinen zahllosen Cafés, Restaurants und Geschäften ist es nicht weit. Durch unsere innerstädtische Lage ist die Verkehrsanbindung hervorragend: Sie erreichen uns mit den U-Bahn-Linien U 7 und U 3 (Bhf. Fehrbelliner Platz), den Buslinien 101, 104 und 115 oder über die Stadtautobahn A 100 (Abfahrt Konstanzer Straße).

Wir freuen uns auf Sie!

[www.katharinenhof.net](http://www.katharinenhof.net)

## KATHARINENHOF®

### AM PREUßENPARK

KOMFORT-PFLEGEWOHNEN



## EIN GUTES GEFÜHL

Der KATHARINENHOF AM PREUßENPARK ist der ideale Alterssitz für alle, die von Pflegewohnen mehr erwarten: niveaull, persönlich, mit dem gewissen Extra an Service und Komfort. Und das mitten im traditionsreichen Berliner Westen. Überzeugen Sie sich selbst und besuchen Sie uns in Wilmersdorf!



### SO INDIVIDUELL WIE IHRE WÜNSCHE

Eine gute Nachricht für Wilmersdorfer und solche, die es werden wollen: In Ihrem neuen Zuhause am Preußenpark kann Ihr Leben so weitergehen, wie Sie es gewohnt sind. Wenn Sie bislang auf einen gehobenen Standard Wert gelegt haben, werden Sie sich hier schnell wohlfühlen.

Denn im KATHARINENHOF AM PREUßENPARK sorgen wir nicht nur für ein gediegenes Umfeld, sondern auch für eine persönliche Atmosphäre. Sei es die Garderobe am Morgen, das Menü am Mittag, die Gestaltung des Nachmittags oder die Vernissage am Abend: Wir bieten eine an Ihren Wünschen orientierte Betreuung in allen Fragen des täglichen Lebens. Auch der regelmäßige Austausch mit Ihren Angehörigen, Hilfestellung bei bürokratischen Angelegenheiten, Kontakt zu Arztpraxen und viele weitere Services gehören zu unserem Dienstleistungsverständnis.

Wir bieten aktivierende Pflege und Betreuung auf höchstem Niveau. Sie bevorzugen ein bestimmtes Kosmetikprodukt? Wir kümmern uns darum! Sie haben Appetit auf Ihr Lieblingsgericht? Unser Küchenchef greift gerne Ihre Rezeptidee auf. Sie waren schon immer gerne unterwegs? Kommen Sie mit zu einem unserer Ausflüge!

Der KATHARINENHOF versteht sich als Begegnungsstätte mit vielfältigen Veranstaltungen, Konzerten und Lesungen, zu denen auch Ihre Angehörigen und Gäste eingeladen sind. Bei uns ist immer etwas geboten, doch keine Sorge: Wenn Sie Ruhe brauchen, werden Sie jederzeit Gelegenheit haben, sich zurückzuziehen – in Ihre Privaträume, in einen gemütlichen Lesesessel im Wohngruppenbereich oder auf die Terrasse, wo Sie bei einem guten Glas Wein den Blick ins Grüne genießen können.



### EIN ZUHAUSE NACH IHREM GESCHMACK

Stilvoll und modern, ohne protzig oder kühl zu wirken: Das ist der KATHARINENHOF AM PREUßENPARK. Mit seiner ansprechenden Architektur, dem hochwertigen Parkett in den öffentlichen Bereichen und den dezenten Teppichen in den Wohnetagen verströmt unser Haus eine freundliche, warme Atmosphäre.

Im Erdgeschoss finden Sie ein großzügig angelegtes Restaurant, an das sich ein gemütliches Café anschließt. Frische Blumen, schön dekorierte Tische und der Duft nach selbstgebackenem Kuchen sorgen für ein angenehmes Ambiente. Selbstverständlich sind alle Wege barrierefrei.

Unsere Einzelzimmer, Doppelzimmer, Suiten und Zimmer mit Loggia bieten 125 Seniorinnen und Senioren viel Platz zum Wohlfühlen. Was unser Haus besonders auszeichnet, ist der ausgeprägte Wohnkomfort und die gehobene Ausstattung: Die Zimmer sind überdurchschnittlich groß, gut geschnitten und dank der bodentiefen Fenster sehr hell. Alle Räume verfügen über ein eigenes Badezimmer mit höhenverstellbarem Waschtisch und anderen seniorengerechten Elementen. Wenn Sie mögen, können Sie Ihren privaten Bereich mit Ihren persönlichen Möbeln und Erinnerungsstücken einrichten. Was auch immer Sie brauchen, um sich ganz zuhause zu fühlen: Sprechen Sie uns an!

### DIE KOSTEN

Monatlicher Eigenanteil für einen Pflegeplatz (Berechnungsgrundlage 30,42 Tage):  
Pflegegrad 1: ca. 2.738,00 €  
Pflegegrade 2, 3, 4 und 5: ca. 2.454,00 €

Für Suiten, Doppelzimmer und Appartements mit Loggia gelten gesonderte Preise. Gerne stellen wir Ihnen in einem persönlichen Gespräch mögliche Varianten vor und informieren über die Kosten.

### UNSERE LEISTUNGEN AUF EINEN BLICK:

- › Helle, freundliche und moderne Architektur in bester Stadtlage
- › Wohnkomfort in großzügig geschnittenen Privaträumen (ca. 24 bis 36 m<sup>2</sup>) und hochwertigen Badezimmern
- › Niveauvolles Kultur- und Freizeitprogramm
- › Kunstwerkstatt, Ausflüge
- › Restaurant und Café mit Terrasse, hauseigene, vielseitige Küche mit Menüauswahl und täglich selbstgebackenem Kuchen
- › Engagiertes und kompetentes Pflegepersonal „rund um die Uhr“
- › Haus- und Facharztbetreuung sowie Physiotherapiepraxis im Haus
- › Friseur und Fußpflegerinnen kommen auf Wunsch zu Ihnen
- › Haustierhaltung möglich
- › Verträge mit Selbstzahlern, Abrechnung mit allen Pflegekassen und Beihilfen
- › Verhinderungspflege und Probewohnen möglich