



KATHARINENHOF® 

WOHN-PARK IN WARMBAD

SERVICE-WOHNEN

PFLEGEWOHNANLAGE

TAGESPFLEGE

AMBULANTER PFLEGEDIENST



EIN GUTES GEFÜHL

eine eigene Wohnung für sich zu haben. Mit der nötigen Hilfe und dem Komfort auf Knopfdruck – und der Option auf stationäre Pflege, wenn man sie braucht. Ein gutes Gefühl für alle, die im Alter da leben möchten, wo andere Urlaub machen. Im schönen sächsischen Kurort Warmbad.



Sie sagen jetzt vielleicht:

EINEN ALTEN BAUM VERPFLANZT MAN NICHT

Doch Sie werden sich wundern, wie eben dieser Baum blühen kann. Da, wo er Sonne und Platz hat. Aber auch die Sicherheit, Unterstützung und Pflege bekommt, die er jetzt braucht. Wo die Nähe netter Menschen ihm Freude schenkt. Und er wieder Kraft aus seinen vielen Wurzeln zieht.

Doch bevor Sie sich ganz ungezwungen in unserem Hause umschauen, eines vorab: Im KATHARINENHOF bleiben Sie der Chef. Sie bestimmen, wie Sie Ihre Tage gestalten und genießen möchten. Unser modernes Wohn- und Pflegekonzept macht dies möglich. Dazu gehört, dass für Sie professionelle Hilfe immer vor Ort ist und Sie ganz entspannt unser vielfältiges Freizeit- und Kulturprogramm nutzen können. Wie hoch Ihr Betreuungsbedarf auch sein mag, wir fördern Sie in Ihren Fähigkeiten und passen uns dabei Ihren Wünschen und Ihrem Rhythmus an.

Der KATHARINENHOF steht seit 1990 für moderne, Wohn-, Betreuungs- und Pflegekonzepte. Wir betreiben 24 Pflegewohnanlagen und Seniorenresidenzen in fünf Bundesländern mit einer Gesamtkapazität von 2.500 Plätzen. Überzeugen Sie sich selbst: Unser Haus hat Charme. Wie die Menschen, die hier wohnen - Wurzeln schlagen und blühen.

LEBENSKÜNSTLER HABEN KEIN ALTER

Nichts auf der Welt kann so viel Ruhe und Kraft schenken wie die Natur. Denn für das Farbspiel der Jahreszeiten, den Ruf der Zugvögel, den frischen Wind, der Ihnen um die Nase weht und die ersten Sonnenstrahlen nach einem langen Winter spielt es keine Rolle wie alt, wie mobil, wie fit Sie sind. Das Leben in Warmbad mit den beliebten Kurkonzerten im Park und der ältesten und wärmsten Thermalheilquelle Sachsens steht Ihnen immer offen. Dafür haben wir gesorgt - indem wir einen Wohnpark geschaffen haben, in dem sich ältere Menschen sicher und geborgen fühlen.

Wie führt man sein Leben genussvoll und bewusst weiter, wenn sich das Alter langsam bemerkbar macht? Und wie behält man seine Eigenständigkeit, wenn man bei den kleinen Dingen des Alltags immer stärker auf Hilfe angewiesen ist? Von diesen Fragen hängt die Lebensqualität vieler Menschen ganz entscheidend ab. Uns haben sie zu einem neuen Wohnkonzept bewogen, welches Ihnen zwei Betreuungsformen anbietet: das Service-Wohnen mit der Option auf ambulante Pflege sowie das ganzheitliche Pflegewohnen in unserem Haus Quellenhof.

Der große Vorteil ist, dass Sie in jeder Lebensphase nach Warmbad kommen und auch bleiben können, selbst wenn sich Ihr Zustand irgendwann verändert.

LÄD'L AM KATHARINENHOF

Für alle die noch selbst einkaufen gehen möchten ist unser Läd'l die richtige Adresse. Schön und modern eingerichtet findet man hier viele Dinge für den täglichen Bedarf. Das Sortiment ist vielseitig. Gern werden individuelle Wünsche der Kunden erfüllt. Ab und an schaut auch mal ein Kurgast vorbei und nutzt das reichhaltige Angebot.

Ständig ist der Betreiber bemüht das Sortiment neu auszurichten und neue Wege zu gehen. Wichtig ist auch, hier findet man Produkte von regionalen Produzenten im Angebot. Gern treffen sich die Mieter vom Service Wohnen mit den Bewohnern vom Haus Quellenhof zu einem Plausch im Läd'l.



CAFETERIA IM KATHARINENHOF HAUS QUELLENHOF

Legendär die selbstgebackene Eierschecke, aber auch die anderen Torten und Kuchen aus der Speisekarte laden zum Verweilen in der Cafeteria ein. Im Sommer kann man schön auf der Terrasse sitzen und einen Eisbecher genießen.

Gern kommen unsere Bewohner mit ihren Angehörigen auf einen Kaffee vorbei. Mittags wird die Cafeteria von unseren Mietern und Gästen genutzt - das angebotene Mittagsmenü ist abwechslungsreich und vielseitig.



CAFÉ IM KATHARINENHOF HAUS BRUNNENFEE

Wer nicht mehr soweit laufen möchte kann gern den Service im Café Haus Brunnenfee nutzen. Das Angebot ist abgestimmt auf Mieter des Hauses Brunnenfee und Gäste des Kurortes. Und wie sollte es anders sein, auch hier gibt es eine leckere Speisekarte für den großen und kleinen Hunger.

Weitere Information zum Läd'l, zur Cafeteria und zum Café:

C.A. & Co Catering KG

Am Kurpark 2

09429 Wolkenstein OT Warmbad

Telefon: 037369 804576

Fax: 037369 84578

Email: info@catering-warmbad.de





SERVICE-WOHNNEN IM WOHNPARC IN WARMBAD

DAS BESTE IST IHRE EIGENE WOHNUNG

Schwimmen oder Spazieren gehen. Was reizt Sie mehr? In Warmbad haben Sie Beides, die Therme und gut befestigte Wanderwege in traumhafter Natur – und dazu ein hochwertiges Kultur- und Freizeitangebot. Doch das Beste ist Ihre eigene hübsche Wohnung mit Balkon oder Terrasse, die Sie ganz für sich haben und die perfekt seniorengerecht ausgestattet ist. Dazu genießen Sie die Vorzüge unserer Serviceleistungen und wenn einmal etwas Unvorhergesehenes geschehen sollte, ist Hilfe auf Knopfdruck möglich – zu jeder Tages- und Nachtzeit. Sie können also ganz beruhigt schlafen und sich auf den nächsten Tag freuen!

GRUNDSERVICE

- › Kino, Seniorengymnastik, Tanztee, Gottesdienste u.v.m.
- › Nutzung aller Gemeinschaftseinrichtungen im Wohnpark
- › Rezeptionsdienst
- › Hausmeisterdienst
- › Das „Läd‘l“ direkt vor der Tür
- › Gratistelefonieren innerhalb der Wohnanlage und zur benachbarten Pflegewohnanlage
- › 24-Stunden-Notruf

Im Kurpark: Nachtmusik im Freien, Sommernachtstheater, Kurkonzerte und vieles mehr.

ZWEI HELLE ZIMMER MIT BALKON ODER TERRASSE

Wir bieten Ihnen eine helle 2-Zimmer-Wohnung je nach Bedarf größer oder kleiner, mit Balkon oder Terrasse. In jedem Fall ist Ihre Wohnung modern und hochwertig ausgestattet, mit Einbauküche, einem seniorengerecht eingerichteten Badezimmer, mit einem Hausnotruf, Kabelanschluss für Radio und Fernsehen, dem Anschluss an das interne Telefonnetz mit Funkfingergerät, einer Gegensprechanlage und einem Türspion. Ein Waschmaschinenraum ist für alle Mieter im Haus nutzbar. Zwei Wohnungstypen haben zusätzlich Waschmaschinenanschluss. Alle Wohnungen sind bequem über einen modernen, rollstuhlgerechten Fahrstuhl erreichbar.

PREISBEISPIEL

2-Zimmer-Wohnung, 41 m ² mit Balkon	ca. 640,00 €
2-Zimmer-Wohnung, 53 m ² mit Balkon	ca. 730,00 €
2-Zimmer-Wohnung, 62 m ² mit Terrasse	ca. 875,00 €

Die Preise setzen sich zusammen aus Kaltmiete, Vorauszahlung auf Betriebs- und Nebenkosten und der Betreuungspauschale für eine Person.



PFLEGEWOHNEN IM HAUS QUELLENHOF

DANN MACHT PFLEGE SOGAR SPASS

Unsere Bewohner sitzen immer in der ersten Reihe bei den Kurkonzerten im Park. Denn Musik und Geselligkeit werden groß geschrieben im Haus Quellenhof – Mittelpunkt vieler schöner Nachmittage, die wir am liebsten mit Freunden, Angehörigen und Menschen aus der Umgebung verbringen. Nicht weniger freilich genießen unsere Bewohner die Stunden, in denen sie sich im Sinnesgarten oder auf die Sonnenterrasse mit einem Buch zurückziehen können. Schließlich braucht jeder Mensch beides: Zeit für sich und andere Menschen, die ihm zuhören und mit denen er auch mal lachen kann. Dann macht Pflege sogar Spaß – Ihnen und uns, Ihrem Pflegeteam.

DIE KOSTEN

Monatlicher Eigenanteil für einen Pflegeplatz
(Berechnungsgrundlage 30,42 Tage):

Pflegegrad 1:	ca. 1.540,00 €
Pflegegrade 2, 3, 4 und 5:	ca. 1.150,00 €

LEISTUNGEN AUF EINEN BLICK

- › Jeden Menschen mit seiner Geschichte und seinen Gewohnheiten würdigen
- › Ein vielfältiges Freizeitprogramm mit saisonalen Festen, Musiknachmittagen, Modenschauen, Bastelkursen und Ausflügen in die schöne Umgebung
- › Cafeteria mit Sonnenterrasse
- › Sinnesgarten
- › Jeden Tag frische Küche mit Menüauswahl und auf Wunsch Diätkost, nachmittags selbst gebackener Kuchen
- › Fachbetreuung von Menschen mit Demenz
- › Physio- und Ergotherapie
- › Friseur und Fußpflege
- › Barrierefreie Bäder und gehobene Ausstattung in den Zimmern
- › Einrichtung mit eigenen Möbeln möglich
- › Aktivierende Förderung und Pflege auf höchstem Niveau
- › Haus- und Facharztbetreuung



TAGESPFLEGE IM WOHNPARC IN WARMBAD

So lange wie möglich in den vertrauten eigenen vier Wänden wohnen zu bleiben, ist der Wunsch vieler Menschen, auch nach dem Eintritt einer Pflegebedürftigkeit. Unsere Tagespflege bietet einen Beitrag, diesen Wunsch zu erfüllen. Sie ist ein anregender Treffpunkt für ältere Menschen, die mit den Alltagsanforderungen alleine nicht mehr zurechtkommen. Unsere Tagespflegeeinrichtung ergänzt die häusliche Pflege und bietet verschiedene Möglichkeiten der Tagesstrukturierung, wie z.B. gemeinsame Mahlzeiten, interessante Veranstaltungen, Gespräche und sinnvolle Beschäftigung.

GEMEINSAM UND AKTIV DEN TAG GESTALTEN

Neben Pflege und Betreuung werden in der Tagespflege auch therapeutische Maßnahmen angeboten, wie z.B. Bewegungsübungen, Gedächtnistraining und Training von Alltagskompetenzen. Wir stellen dabei den Menschen in den Mittelpunkt, um seine vorhandenen Fähigkeiten zu erhalten und zu fördern sowie soziale Kontakte zu anderen Menschen zu ermöglichen. Auch die notwendige medizinische Behandlungspflege wird in der Tagespflege erbracht.

Die Tagespflege entlastet pflegende Angehörige. Sie bietet sich an, wenn die Pflegeperson tagsüber arbeitet oder wenn aus anderen Gründen eine regelmäßige Entlastung von bis zu acht Stunden an einem oder mehreren Tagen sinnvoll ist.

LEISTUNGEN DER TAGESPFLEGE

- › Strukturierter Tagesablauf
- › Abwechslungsreiche Betreuungsangebote in kleinen Gruppen
- › Grundpflegerische Leistungen
- › Medizinische Behandlungspflege
- › Gemeinsame Mahlzeiten (Frühstück, Mittagessen, Vesper)
- › Ruhemöglichkeiten
- › Fahrdienst (bei Bedarf)
- › Ausflüge, Feste feiern ...

DIE KOSTEN

Die Inanspruchnahme von Tagespflege wird mit umfangreichen Leistungen der Pflegeversicherung gefördert.

Leistungen der Pflegeversicherung pro Monat

Pflegegrad 1	0 €
Pflegegrad 2	689,00 €
Pflegegrad 3	1.298,00 €
Pflegegrad 4	1.612,00 €
Pflegegrad 5	1.995,00 €
Möglicher zusätzlicher Entlastungsbetrag	125,00 €

Um Ihren Eigenanteil zu ermitteln, vereinbaren Sie bitte einen Beratungstermin mit uns.



KATHARINENHOF MOBIL IN WARMBAD

IMMER FÜR SIE AUF ACHSE

Ob Krankheit, Behinderung oder altersbedingte Einschränkungen: In jeder Lebenssituation kann es gute Gründe geben, professionelle Unterstützung in Anspruch zu nehmen, sei es im Haushalt, bei der Ernährung oder bei der Körperpflege. In allen Fällen, in denen ein stationärer Aufenthalt in einem Krankenhaus oder einer Pflegeeinrichtung nicht notwendig oder nicht gewünscht ist, sind wir Ihr professioneller und zuverlässiger Dienstleister.

Wir pflegen Sie in Ihrem Zuhause - orientiert an Ihrem Tagesrhythmus, Ihren Gewohnheiten, Ihren Wünschen. So können Sie so lange wie möglich in der gewohnten Umgebung bleiben und ein weitgehend selbständiges Leben in den eigenen vier Wänden führen. Mit den Nachbarn, die Sie seit Jahrzehnten kennen und gegebenenfalls auch zusammen mit Ihrem Partner oder Ihren Angehörigen.

WIR SIND DORT, WO WIR GEBRAUCHT WERDEN

Seit 2018 betreuen und pflegen wir Seniorinnen und Senioren im KATHARINENHOF WOHN-PARK IN WARMBAD. Neben den Bewohnern im Pflegewohnen versorgen die qualifizierten Pflegefachkräfte bei KATHARINENHOF mobil Menschen in der Umgebung, die unseren verbindlichen Stil

und unsere Qualität schätzen. Individuelle Bezugspflege mit fachlicher Kompetenz, Einfühlungsvermögen und Freude an der Arbeit mit Menschen. Bei uns haben Sie einen festen Ansprechpartner, der Ihren Haushalt kennt und Ihre Privatsphäre respektiert.

Unser erfahrenes Pflegeteam arbeitet eng mit Arztpraxen, Apotheken, Sanitäts- und Krankenhäusern zusammen. Wir unterstützen Sie nicht nur in Ihrem Alltagsleben, sondern beraten Sie gerne auch in Fragen der Gesundheitsfürsorge und zur Beantragung von Pflegegraden. Auch bei kurzfristig entstandenen Versorgungslücken springen wir ein, etwa wenn pflegende Angehörige Erholung brauchen oder wegen eigener Krankheit die Betreuung nicht gewährleisten können.

UNSERE LEISTUNGEN IM ÜBERBLICK

- › Hilfe bei der Grundpflege (z.B. Körperpflege, Fußbäder, Durchführung von Prophylaxen)
- › Unterstützung im Haushalt (z.B. Zubereitung von Mahlzeiten, Einkäufe, Reinigungsdienste, Wäschepflege)
- › Soziale Beratung (z.B. Beratung und Unterstützung beim Beantragen von Pflegegraden und von Hilfsmitteln)
- › Betreuung nach SGB XI § 45 b



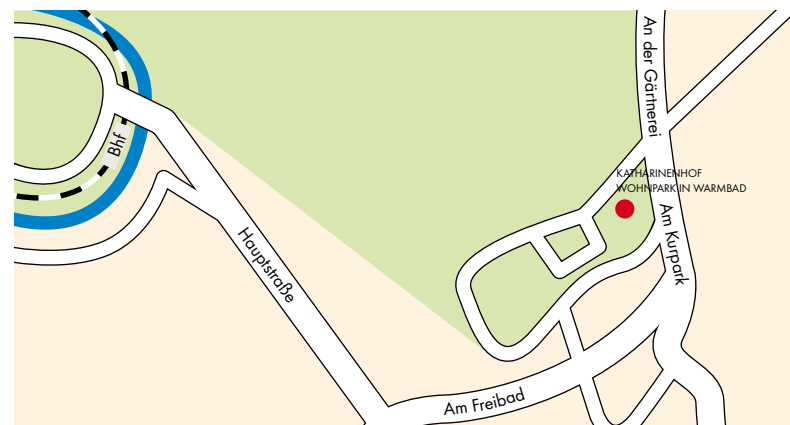
KATHARINENHOF®

KATHARINENHOF WOHNPAK IN WARMBAD

Am Kurpark 1, 09429 Wolkenstein

Telefon 037369 8460

E-Mail in-warmbad@katharinenhof.net



Unser Haus liegt im beliebten Kurort Warmbad in Sachsen. Der Charme des kleinen Kurortes mit dem benachbarten Hotel Santé Royale für Gäste und Angehörige, die landschaftlich reizvolle Lage, das einzigartige Angebot an Freizeit und Kultur sind Teil einer Lebensqualität, die keiner unserer Bewohner mehr missen mag. Im Übrigen sind die Wege in Warmbad kurz, alle Einkaufsmöglichkeiten vorhanden und Bus und Bahn sorgen für die nötige Mobilität vor Ort. Wenn Sie mit dem Auto von Chemnitz kommen, fahren Sie in Richtung Annaberg-Buchholz auf die B174, hinter Zschopau dann auf die B101 und biegen in Gehringwalde rechts ab.

Wir freuen uns auf Sie!

www.katharinenhof.net