

## Unsere Leistungen im Service-Wohnen

		Im Mietpreis/ Servicepauschale enthalten	Gegen ein zusätzliches Entgelt
Wohnen	Heizung	✓	
	Wasser und Abwasser	✓	
	Strom		nach Verbrauch
	Müllgebühr (gem. Bescheid der Stadtreinigung Hamburg)		z. Zt. 7,22 € p.M.
	Telefon (Flatrate interne Nutzung, Notruf und Erreichbarkeit von außen)		5,00 € p.M.
	Telefon (Flatrate externe/interne Nutzung und Notruf)		18,00 € p.M.
	W-Lan-Internetanschluss (Flatrate)		10,00 € p.M.
	Einmalige Installationsgebühr für Internetanschluss		10,00 €
	TV-Satellitenanschluss		5,00 € p.M.
	Tiefgaragenplatz		70,78 € p.M.
Verpflegung	Frühstück		109,00 € p.M.
	Mittagessen: Drei Menüs zur Auswahl, Salatbuffet, drei Gänge, Mineralwasser		219,00 € p.M.
	Abendessen		109,00 € p.M.
	Spezielle Kost, Ernährung auf Wunsch		✓
Vorsorge & Sicherheit	24-Stunden-Besetzung der Rezeption	✓	
	Ansprechpartner für persönliche Informationen und Beratung und Unterstützung	✓	
	Hausnotruf	✓	
	Pflegerischer Notdienst	✓	
	Ambulante Pflege und Betreuung bei Bedarf		✓
	Funk-Rauchmelder	✓	
Servicepauschale	Wöchentliche Wohnungsreinigung	✓	
	Tägliche Müllentsorgung (mo.-fr. ab Wohnungstür)	✓	
	Vierteljährliche Fensterreinigung	✓	
	Saisonale Balkonbepflanzung nach Wunsch		✓
	Bustransfer zum Eidelstedt-Center, 2x pro Woche	✓	
	Einkaufsservice	✓	
	Waschküchennutzung, Wäschereinigungs-service		✓
Freizeit & Gesundheit	Gedächtnistraining, Spielenachmittage, Singkreis, Plattdeutsch, Kino-Abende, Kirchenkreis, Wandergruppe, Ausstellungen etc.	✓	
	Veranstaltungen wie Bar-Abend, Fasching, Tanz in den Mai, Hüttenfest, klassische Konzerte, Diashows, Theater, Lesungen etc.		✓
	Museumsbesuche, Tagesausflüge und begleitete Seniorenreisen		✓
	Geburtstagskaffee	✓	
	Schwimmbad- und Saunanutzung	✓	
	Aquafit, Gymnastik, Sturzprophylaxe	✓	
	Physiotherapie, Massagen etc.		✓
	Individuelle sowie Gruppenangebote: Tanzen, Literaturkreis, Englisch, Gerätetraining, Yoga auf dem Stuhl etc.		✓
Einzugspaket	Begrüßung/Begleitung durch Betreuungskraft Service-Wohnen	✓	
	Auf Wunsch zwei Tage Unterkunft in einer Gästewohnung (nach Kapazität)	✓	
	Einmalige Einzugshilfe (z.B. Anbringen von Bildern und Lampen)	✓	
	Balkonbepflanzung (bei Einzug)	✓	
	Willkommenskaffee für Neumieter	✓	